



Llicència en Espai d'Expectativa Arqueològica. Documentació a lliurar per a l'otorgament de la llicència i procediment de gestió.

*(els termes marcats en asterisc * estan explicats al final del document)*

L'Arqueologia Preventiva a Sabadell:

El Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Sabadell (PEPPS) recull un total de 62 Espais d'Expectativa Arqueològica (EEA) i un seguit d'espais amb protecció arqueològica. Aquesta protecció té per objectiu permetre l'obtenció de coneixement sobre el nostre passat. Gràcies a l'arqueologia es pot augmentar el coneixement de la nostra història i difondre-la.

Quan es vol fer obres en un solar o edifici situat en un EEA, s'ha de dur a terme una Intervenció Arqueològica Preventiva amb l'objectiu de detectar possibles vestigis arqueològics i obtenir la màxima informació històrica d'aquell àmbit abans d'iniciar qualsevol moviment de terra.

El finançament de l'operació correspon al promotor. No obstant això, la Generalitat de Catalunya publica anyalment una convocatòria per subvencionar les Intervencions Arqueològiques Preventives dutes a terme prèviament. Així mateix, l'Ajuntament de Sabadell concedeix subvencions per a les Intervencions Arqueològiques Preventives realitzades dins del terme municipal.

Abans de poder iniciar una intervenció arqueològica, i de realitzar qualsevol altre tipus d'intervenció que pugui afectar un jaciment arqueològic, s'ha de lliurar un conjunt de documentació i seguir uns tràmits senzills.

El procediment garanteix als promotors el desenvolupament de les obres previstes sense risc d'ésser paralitzades o retardades en fer la intervenció arqueològica de forma prèvia a l'inici de les obres.

Generalment una Intervenció Arqueològica Preventiva* consisteix en dues fases: la realització d'una prospecció superficial per detectar possibles estructures arqueològiques i, en cas positiu, l'excavació arqueològica de les estructures i els estrats arqueològics. En alguns casos també pot comportar l'anàlisi dels edificis existents abans de l'enderroc, així com el seguiment del procés d'enderroc de les edificacions existents.

Un cop finalitzada la intervenció arqueològica, l'equip d'arqueòlegs analitza la informació obtinguda durant el procés d'excavació i estudia els materials arqueològics apareguts. Aquest estudi porta a la redacció d'un Informe de la Intervenció Arqueològica, on hi ha els primers resultats científics de la Intervenció Arqueològica. Posteriorment els arqueòlegs redacten la Memòria d'Intervenció Arqueològica, la qual aprofundeix en els resultats de la Intervenció Arqueològica Preventiva.

Aquests estudis patrimonials són una base fonamental per tal d'aprofundir en el nostre passat i permetre una difusió pública del coneixement obtingut.

La normativa, les fitxes de protecció arqueològica i els plànols normatius del PEPPS es poden consultar al web www.sabadell.cat/patrimoni, així com a Informació Urbanística.



Etales de les actuacions:

En cas de realitzar qualsevol obra, s'ha de lliurar la documentació necessària per a l'obtenció de la llicència urbanística corresponent.

Si l'obra o actuació es situa en un Espai d'Expectativa Arqueològica,* s'ha de lliurar la següent documentació assenyalada i s'ha de seguir el procediment següent:

Abans d'obtenir la llicència sol·licitada:

1. Lliurar a l'Oficina del Patrimoni* de l'Ajuntament de Sabadell dues còpies del Projecte d'Intervenció Arqueològica Preventiva.* És preceptiu lliurar la present documentació per poder obtenir la llicència urbanística sol·licitada.
2. En cas que l'Ajuntament ho sol·liciti, cal lliurar a l'Oficina del Patrimoni de l'Ajuntament de Sabadell dues còpies de l'Estudi Patrimonial de les edificacions existents.*
3. En cas que el Projecte d'Intervenció Arqueològica Preventiva presenti deficiències o aspectes a completar, es comunicarà a la promoció, la qual haurà de lliurar dues còpies del nou document.
4. Un cop aprovat el present document, i tenint tota la documentació de la llicència corresponent completa, es concedeix la llicència urbanística escaient per dur a terme els treballs arqueològics.
5. Un cop obtinguda aquesta llicència, el promotor o arqueòleg ha de sol·licitar a la Generalitat el Permís d'Intervenció Arqueològica Preventiva.* S'ha de lliurar a l'Oficina del Patrimoni de l'Ajuntament de Sabadell dues còpies del present formulari lliurat a la Generalitat, abans d'iniciar l'actuació.

L'excavació arqueològica i un cop finalitzada:

6. Els arqueòlegs duen a terme la Intervenció Arqueològica Preventiva. Els tècnics de l'Ajuntament i el Servei d'Arqueologia i Paleontologia de la Generalitat fan un seguiment regular de la Intervenció Arqueològica.
7. Un cop finalitzada la Intervenció Arqueològica Preventiva, el promotor lliura a l'Oficina del Patrimoni de l'Ajuntament de Sabadell dues còpies de l'Informe de la Intervenció Arqueològica Preventiva.* És necessari haver lliurat la present documentació per obtenir la llicència d'Obres Majors en cas d'haver-se sol·licitat o continuar amb la intervenció sol·licitada.
8. El promotor ha de sol·licitar a la Generalitat de Catalunya el Permís per al Tractament Definitiu del Jaciment Arqueològic.*
9. Un cop concedida la comunicació per al tractament definitiu del jaciment arqueològic, el promotor pot desenvolupar l'actuació prevista o bé ha de modificar el projecte a causa de l'entitat de les estructures identificades.
10. Obtenció de la llicència d'Obres Majors.



Què és...

- **Intervenció Arqueològica Preventiva**
Consisteix en l'excavació arqueològica que es duu a terme quan es projecta la realització d'una obra que pugui afectar el subsòl i, per tant, pugui significar la destrucció de la totalitat o una part d'un jaciment arqueològic. Aquesta excavació es fa de forma prèvia a l'inici del moviment de terra.
- **Espai d'Expectativa Arqueològica**
Cada àmbit de la ciutat de Sabadell que gaudeix de protecció arqueològica. Quan una finca o espai està situat en aquest àmbit s'ha de fer una Intervenció Arqueològica Preventiva
- **Oficina del Patrimoni**
L'Oficina del Patrimoni és un òrgan de gestió de l'Ajuntament de Sabadell, creat l'any 2007. Té com a missió la gestió i l'impuls de la investigació i la difusió del patrimoni arqueològic i arquitectònic situat dins del terme municipal de Sabadell. Per a consultes i lliurament de documentació cal adreçar-se al Sabadell Atenció Ciutadana d'Urbanisme: c. del Sol, 1, 3a planta, 08201 Sabadell.
- **Projecte d'Intervenció Arqueològica Preventiva**
De forma prèvia a l'inici d'una Intervenció Arqueològica Preventiva, el promotor o promotora s'ha de posar en contacte amb un arqueòleg o arqueòloga o una empresa d'arqueologia per tal que li redacti un Projecte d'Intervenció Arqueològica Preventiva. Aquest projecte s'ha de lliurar a l'Ajuntament i a la Generalitat per tal de poder fer una intervenció arqueològica. El document ha de contenir la documentació marcada a l'article 15 del decret 78/2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic (DOGC núm. 3594).
- **Estudi Patrimonial de les edificacions existents**
En diverses ocasions, de forma prèvia a l'enderroc d'un edifici catalogat amb protecció documental o en un espai d'expectativa arqueològica, cal fer un estudi de l'edifici o element arquitectònic existent. Aquest estudi ha de ser fet per un arquitecte, historiador o tècnic competent que permeti tenir un coneixement històric i arquitectònic suficient.
- **Permís d'Intervenció Arqueològica Preventiva**
Abans d'iniciar una Intervenció Arqueològica Preventiva, i després d'haver lliurat el projecte d'Intervenció Arqueològica a l'Ajuntament, el promotor o arqueòleg ha de sol·licitar al Servei d'Arqueologia i Paleontologia de la Generalitat el permís per tal de poder fer la Intervenció Arqueològica. Un cop sol·licitat el permís, s'ha de lliurar a l'Oficina del Patrimoni de l'Ajuntament de Sabadell una còpia de l'impres de sol·licitud.
- **Informe de la Intervenció Arqueològica Preventiva**
Un cop finalitzada una Intervenció Arqueològica Preventiva els arqueòlegs o arqueòleges que l'hagin dut a terme han d'elaborar, en el termini de dos mesos, un informe que reculli les principals conclusions de la intervenció. Aquest informe serveix poder atorgar el permís per al tractament definitiu d'un jaciment arqueològic i per tal que l'Ajuntament pugui concedir la llicència sol·licitada.
- **Permís per al tractament definitiu del jaciment arqueològic**
Un cop finalitzada la Intervenció Arqueològica Preventiva, i amb els resultats recollits a l'Informe de la Intervenció Arqueològica Preventiva, el promotor ha de sol·licitar a la Generalitat el permís per poder fer el tractament definitiu del jaciment: aquest tractament pot consistir en la destrucció controlada, la recol·locació i el trastllat d'elements o en la preservació *in situ*. És necessari obtenir el present permís de la Generalitat per poder continuar amb les obres previstes.