

## ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DEL CONSELL DE DISTRICTE 1 DE L'AJUNTAMENT DE SABADELL

### Identificació de la sessió

Núm. de la sessió: 34/2014  
Caràcter: ordinari  
Data: 15 de desembre de 2014  
Horari: de 19.15 a 20.45 h  
Lloc: Casal Pere Quart

### Assistents

Jordi Font i Renom, president  
Olga Balada i Martínez, vocal de CiU  
Bill Charles Phillips, vocal de l'AV Covadonga  
Maria Teresa Coret Español, vocal de l'AV de Nostra Llar  
Guillermo Pons Buch, vocal de l'AV de Sant Oleguer  
Manuel Sanz Pérez, vocal de l'AV de la Rambla-Centre  
Juan Antonio Paleo Marcos, vocal de les entitats culturals  
Marcel·lí Garriga i Codina, vocal de les entitats esportives  
Lluís Salla González, vocal de les entitats del grup *altres entitats*  
Tona Sallent Custodio, representant d'ES (5%)  
Melcior Manau Gironès, secretari delegat

Altres assistents:

Rosa Martínez, cap de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Espai Públic  
Elena Garcia Gabarró, administrativa del Districte 1  
Públic assistent

### Absents

Antoni Font i Renom, vocal de CiU  
Juan Antonio González Marín, vocal del PSC  
Germán Palacín Fornons, vocal de CiU  
Manel Ruiz Gil, vocal de l'AV de l'Eixample  
Francesc Blanes Barrafont, vocal de les entitats de gent gran  
Francesc Pascual Salomó, vocal de les entitats culturals  
Josep Ibars Guillén, vocal de les entitats juvenils  
Esther Camacho Bogas, vocal de les entitats del grup *altres entitats*  
Natividad Perallón Solans, vocal dels centres d'atenció primària  
Ramón Chulilla Corral, representant del PP (5%)  
Antoni Muñoz Balart, representant de la CUP (5%)

Excusen la seva absència:

Lluís Monge Presència, vocal regidor de la llista més votada de la ciutat  
 Teresa Esteban Peris, vocal del PSC  
 Evaristo Fortuny Roca, vocal de l'AV del Centre-Mercat  
 Maria Rosa Segura Martínez, vocal de les entitats culturals  
 Joana Soler García, vocal de les entitats culturals  
 Joan Fidel Sarmiento, vocal de les entitats educatives  
 Eduard Gutés i Martín, vocal de les entitats del grup *altres entitats*  
 Jordi Obradors Pineda, vocal de les entitats de comerciants  
 Sebastià Ruiz Garcia, vocal dels centres d'ensenyament  
 Pere Farrés Berenguer, representant d'ERC (5%)

### **Ordre del dia**

1. Aprovació de les actes anteriors.
2. Ordenança municipal reguladora del procediment sobre verificació d'habitatges buits.
3. Finalització de les obres de rehabilitació del passeig de la Plaça Major – Fase 2 -
4. Informació dels consells sectorials.
5. Informació del Ple municipal.
6. Comunicacions.
7. Torn obert de paraules.

Atès que existeix el quòrum de constitució que estableix l'article 12 del Reglament municipal dels consells de districte de 30 d'abril de 1997, el president, el senyor Jordi Font i Renom, declara oberta la sessió.

### **Desenvolupament de la sessió**

1. Aprovació de l'acta anterior.

El president pregunta als vocals si volen fer alguna esmena a l'acta del 17 de novembre de 2014 abans de donar-la per aprovada. No hi ha cap intervenció i, per tant, s'aprova l'acta.

2. Ordenança municipal reguladora del procediment sobre verificació d'habitatges buits.

Pren la paraula el president del Consell, Jordi Font, i ens fa saber que les ordenances municipals no han estat aprovades i, per tant, aquesta ordenança reguladora del procediment sobre verificació dels habitatges buits tampoc ha estat aprovada. Així doncs, queda suspès aquest punt de l'ordre del dia.

A continuació el president, passa al següent punt de l'ordre del dia.

3. Finalització de les obres de rehabilitació del passeig de la Plaça Major – Fase 2 -

Pren la paraula el president del Consell, Jordi Font que dóna la benvinguda a la Sra. Rosa Martínez, cap de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Espai Públic. Recorda la bona

predisposició de la Sra. Rosa Martínez, d'assistir a tots els consells que se li ha demanat en què s'ha tractat la remodelació del Passeig. Ens informa que aquesta vegada ens ha vingut a explicar el resultat de les obres del Passeig i també ens farà referència al procés de les obres del metro. A continuació li cedeix la paraula.

Pren la paraula la Sra. Rosa Martínez i expressa que sobre el procés de les obres del Passeig no pensa entrar en detall. Així doncs, ens fa saber que ens explicarà el futur que tindrà el Passeig. Ens recorda que aquest encara no està acabat, ja que falten els elements més detallistes. Per això, i que malgrat les opinions de la premsa i de diversos mitjans de comunicació creu que les opinions es tindrien que donar un cop l'obra estigues completament finalitzada.

Seguidament comença explicant una primera fase que s'acabarà a principis de gener. Ens fa saber que aquesta fase és la del Racó del Campanar, on falta l'element de la campana, el mobiliari, la plantació i la gespa per madurar.

Pel que fa a la resta del que s'ha pogut executar fins ara, ens explica que queden espais singulars com la pèrgola del c. de l'Església en avall, l'element de l'aigua que queda ubicat a la ròtula de la zona nord i la ròtula de la zona sud. Ens fa saber que aquesta feina no s'ha pogut fer perquè l'estació queda al mig i s'està treballant amb maquinària que podria malmetre el terra.

Per acabar, ens parla del calendari i ens informa que les obres de l'estació ja han començat i la previsió és que s'allarguin un any, és a dir, que cap a finals del 2016 podria quedar acabat.

A continuació sobre un torn de preguntes.

Pren la paraula la Sra. Tona Sallent i expressa que com a representant d'Entesa vol destacar que des de l'any 2006 ja es va fer malament quan es van adjudicar les obres del Metro al Passeig. Creu que el Passeig no serà un lloc on trobar-se, relacionar-se etc. perquè no té aquesta funció, ja que tot és ciment. També pensen que totes les al·legacions que es van presentar pel tema del Passeig no s'han tingut en compte, així com tampoc el concurs d'idees o la proposta que va fer la Fundació Bosch i Cardellach.

Pren la paraula el Sr. Juan Antonio Paleo i comenta que es tracta d'apreciacions. Ell creu que quan es va fer el concurs i la proposta de la Fundació Bosch i Cardellach va quedar molt bé el que finalment els va presentar l'Ajuntament. D'altra banda, expressa que el que veu un inconvenient és l'autobús, perquè durant els mesos que no passava no hi havia hagut cap problema. Per últim, fa una reflexió dient que el Passeig cal que sigui per a les persones.

La Sra. Rosa Martínez li respon que l'espai dels autobusos està funcionant molt bé. Està previst un pla d'emergència que en el moment que aquest espai s'hi hagi de celebrar qualsevol activitat (Nadal, St. Jordi, Carnestoltes, etc.) es preveu que la mobilitat funcioni de manera diferent. Paral·lelament diu que no entrarà en el debat de si ha de passar o no l'autobús.

Pren la paraula el Sr. Juan Antoni Paleo i expressa que no és necessari que l'autobús hi passi. Posa l'exemple d'aquest anterior cap de setmana en què s'ha celebrat el "Shopping Night" i que va ser un èxit amb tota la Rambla tallada des de les tres de la tarda.

La Sra. Rosa Martínez li respon que aquest espai està pensat d'aquesta manera i que hi ha moltes ciutats que en tenen de semblants. Insisteix que aquest espai exigeix molta visibilitat i, per tant, molta educació per part del conductor i també del vianant. Cal dir que ara amb la Fira de Santa Llúcia i les tanques hi ha poca visibilitat.

Pren la paraula el Sr. Marcel·lí Garriga, que també pensa que no s'ha tingut en compte l'opinió de ningú. Pregunta també per l'aparcament, vol saber si realment es farà tal com van dir, suprimint l'entrada del c. del Pedregar i la sortida del c. del Sol.

La Sra. Rosa Martínez li respon que és un tema complicat. L'obra física que s'ha construït ara recentment a sota del Passeig l'ha executat el departament de Territori i Sostenibilitat i serà propietat dels Ferrocarrils de la Generalitat. Ens fa saber que l'aparcament de la pl. del Doctor Robert és d'una concessió que té una empresa i que reverteix a l'Ajuntament i que evidentment, la voluntat de treure la rampa de sortida del c. del Sol i unificar el tema d'accessos hi és. Ens informa que s'està treballant perquè l'Ajuntament compri aquest aparcament. Si això fos així, es podria fer la connexió i es podria rescatar l'aparcament que ara mateix està en concessió. Insisteix que la voluntat es treure l'explotació conjunta dels dos aparcaments però diu que no hi ha res tancat i, per tant, encara no és definitiu.

Pren la paraula la Sra. Carme Bernabeu, que en primer lloc fa referència a les tanques que hi ha al Passeig amb filferro que pertanyen a les obres del metro. Vol saber si les retiraran.

En segon lloc, explica que davant la farmàcia del Passeig han plantat arbres i s'han mort. Diu que actualment n'hi ha 2 de morts.

Per últim, creu que la il·luminació del Passeig és molt baixa i molt trista. Pregunta pels globus que hi ha al Passeig i que no funcionen.

La Sra. Rosa Martínez li respon que respecte del tema de les tanques, l'Ajuntament ha treballat amb l'Escola Illa un projecte per posar-hi uns elements gràfics que els donin un altre aire.

Pel que fa al tema dels arbres, en pren nota i ho passarà al departament.

Respecte a la il·luminació, li respon que va sortir un decret d'il·luminació nocturna en què es deia que s'abaixaria molt la intensitat de la llum a la nit per evitar la contaminació llumínica. Pren nota dels globus per traslladar-ho al departament corresponent.

Pren la paraula el president Jordi Font i pregunta pel bassal d'aigua que amb les pluges va quedar davant la botiga del "Figuerola". Vol saber si això passarà sempre.

La Sra. Rosa Martínez li respon que aquest bassal es va quedar a l'espai de formigó que encara no era definitiu.

Pren la paraula la Sra. Carme Bernabeu i proposa col·locar un pas de vianants davant de la botiga la Llar del Llibre.

La Sra. Rosa Martínez en pren nota.

Pren la paraula la Sra. Olga Balada i pregunta si està previst canviar l'estructura de formigó que fa de barana per algun altre element, tal com es va dir quan es va explicar el projecte del Passeig.

La Sra. Rosa Martínez li respon que ja està pactat amb els Ferrocarrils i que es canviarà l'estructura el mes de febrer.

Per últim, la cap de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Espai Públic demana que es faci una reflexió de tots els canvis que hi ha hagut al centre durant els darrers anys. Recorda que s'ha fet una àrea de vianants, s'han modificat moltes places (pl. de Sant Roc, pl. del Pi-pi) i s'han encaixat diferents elements que han fet que tingui un aspecte diferent al que tenia.

El president dóna pas ara a l'explicació de les obres del metro.

Pren la paraula la Rosa Martínez, cap de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Espai Públic, i explica que el departament va redactar un estudi informatiu (2 propostes per una infraestructura que s'ha d'executar) per tal de donar compliment a un conveni que es va signar el 2012 i fer possible el cobriment de la infraestructura des de l'àmbit on s'ha quedat ara coberta (des de Gràcia fins al Passeig de Can Feu). Ens fa saber que aquest estudi es va treure a informació pública i va tenir 6 al·legacions fetes per: el grup d'Entesa, el grup d'Iniciativa, Associacions de Veïns i l'Ajuntament de Sabadell.

Explica que la voluntat va ser establir una taula tècnica per debatre totes les al·legacions. Ens fa saber que el resultat d'aquesta taula va ser satisfactòria, ja que va sorgir una proposta més econòmica i més interessant que es va presentar i es va aprovar. Així doncs, expressa que hi ha el compromís per part del departament de redactar el projecte constructiu fins a Can Feu durant el 2015.

Per últim, ens fa saber que divendres el director general de Transport i Mobilitat de la Generalitat, el Sr. Ricard Font, tornarà a exposar aquest tema.

A continuació el president agraeix l'explicació i obre un torn de preguntes.

Pren la paraula la Sra. Tona Sallent que vol saber quan s'abaratirà el projecte.

La cap de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Espai Públic li respon que passarà a costar 21 milions d'euros en comptes de 30 milions que en costava.

Pren la paraula el president Jordi Font i conclou que en definitiva hi ha una taula oberta on encara s'està debatent com acaba aquest projecte, però insisteix que la major problemàtica és saber d'on sortiran els diners per fer aquest projecte.

Pren la paraula el Sr. Juan Antonio Paleo i expressa que quan es va parlar del soterrament de la via, era per guanyar un espai pel barri. Comenta que l'entrada a l'autopista salvava la via per sota. Doncs bé, creu que si les coses es pensessin a futur, quan es posa en marxa la tuneladora, podria haver salvat el pas inferior de l'autopista, més avall o una mica al costat, i una vegada soterrada la via s'hauria guanyat de debò, no només un passeig pel barri, sinó quelcom més. Exposa que ara el que fem es tornar

a elevar a nivell de carrer, el pas deprimat de l'entrada a l'autopista, i el barri continuarà "partit", com ho ha estat sempre, amb l'autopista.

La Sra. Martínez ens informa que la secció de la rambla d'Ibèria l'han modificada. Abans estava formada per 6 carrils i dos d'aparcament i ara passarà a ser de dos mes dos amb semàfors.

Seguidament Jordi Font agraeix les explicacions i acomiada la Sra. Rosa Martínez. A continuació passa al punt següent de l'ordre del dia.

#### 4. Informació dels consells sectorials.

El president del Consell, Jordi Font, comunica que hi ha hagut consells sectorials de salut, esports i ciutat. Ens fa saber que la representant del Consell de Salut, la Sra. Nativitat Perallón, i la representant del Consell d'Esports, la Sra. Joana Soler, no hi són i, per tant, no ens poden fer l'explicació.

Seguidament cedeix la paraula al Sr. Lluís Salla per tal que ens expliqui el que es va tractar en el Consell de Ciutat celebrat el passat 4 de desembre a la Fira de Sabadell.

Pren la paraula el Sr. Salla, que ens fa esment dels temes més rellevants que es van tractar.

En primer lloc, ens fa saber que també es va tractar el tema del Passeig i també es van queixar per l'aparcament.

En segon lloc, ens fa saber que es va explicar el tema de les ordenances fiscals i els pressupostos previstos per al 2015, en què el Sr. Ayuso va presentar el mateix power point que ens van passar en un anterior Consell de Districte.

Sobre aquest tema hi va haver dues preguntes, que van ser:

- 1.- Com era que els impostos per la construcció d'obres s'incrementaven quan tots els professionals de les obres abaixaven preus.
- 2.- Es va comentar que trobaven mal fet que es donessin les llicències quan les obres estiguessin acabades, ja que es podien considerar il·legals.

Per últim, ens fa saber que el regidor Cristian Sánchez els va explicar el tema de la renovació dels camions d'escombraries que també se n'havia parlat en un anterior Consell de Districte.

Sobre aquest tema hi va haver una pregunta:

Es va qüestionar per què Smatsa en comptes de comprar els vehicles no intentava recuperar les persones acomiadades.

A continuació el president agraeix l'explicació i passa al següent punt de l'ordre del dia.

#### 5. Informacions del Ple municipal

El president ens informa dels temes més destacats que es van tractar en el ple ordinari celebrat el 2 de desembre.

Ens fa saber que no es van aprovar les ordenances fiscals i preus públics 2015 i que, per tant, es continuaran mantenint els preus fixats en aquest any 2014.

Seguidament ens informa que no es va aprovar la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sabadell a l'àmbit del sector Can Gambús. Expressa que, per tal que quedés aprovat es necessitava la majoria absoluta i que no la va tenir.

A continuació ens fa saber que tampoc es van aprovar les tarifes i els preus d'altres serveis i prestacions complementaris en relació amb el servei públic de subministrament d'aigua per al 2015.

El Ple també va aprovar rebutjar el pla especial de Ca n'Alzina sol·licitat i per tant la possibilitat de regularitzar l'activitat que es ve realitzant des de fa anys. Caldrà veure com acaba el procés.

Ens informa que es va aprovar la proposició dels grups municipals de Convergència i Unió, Partit Popular, l'Entesa per Sabadell, Esquerra Unida i Alternativa, Iniciativa per Catalunya Verds i els regidors Carles Marlés Tortosa i Antonio Vega Reina, a favor de la personació de l'Ajuntament de Sabadell com a acusació particular en el Cas Mercuri.

Per últim expressa que també es va aprovar la proposició del grup municipal de CiU de felicitació al poble de Sabadell pel 9N i d'autoinculpació en les conseqüències jurídiques.

Un cop donada la informació, el president passa al següent punt de l'ordre del dia.

## 6. Comunicacions

El president del Consell, Jordi Font, comença explicant que s'ha obert el procés de les Medalles d'Honor de la Ciutat i que properament rebran la informació. Recorda que cal que siguin entitats que estiguin ubicades al Districte 1 i que defensin els interessos dels ciutadans i del Districte. Comenta que en el cas que hi haguessin varies propostes s'intentarien de lligar.

El Sr. Lluís Salla pregunta fins quin dia hi ha temps per presentar-la.

En Melcior Manau li respon que fins al proper ple en que s'haurà de decidir la proposta.

El president del Consell, Jordi Font li pregunta si poden dir l'entitat per la qual estan preparant la proposta.

El Sr. Lluís Salla li respon que és l'entitat Grandalla, l'escola de discapacitats.

A continuació el president fa referència al calendari dels Consells de Districte previst per l'any vinent. Les dates seran: 19 de gener, 9 de febrer, 9 de març i 13 d'abril. Expressa que caldrà veure com aniran les eleccions per saber com continuarà el calendari.

Seguidament ens explica les afectacions que s'han produït a causa del vent. Expressa que les afectacions més importants s'han produït al nord de la ciutat, bosc de Can Deu i el rodal. Hi ha hagut 3 ferits greus i, provisionalment s'han comptabilitzat 133 arbres caiguts. Al Districte s'ha vist força afectat el parc de Nostra Llar on van caure 6 arbres. Des de l'Ajuntament s'ha decretat la prohibició d'accedir i fer activitats als boscos i als camins rurals del Ripoll i el rodal.

Pren la paraula el Sr. Juan Antonio Paleo i expressa que caldria saber en quin estat es trobaven aquests arbres tot i que el vent va ser molt fort.

El president del Consell diu que hi va haver una roda de premsa sobre aquest tema i això no es va valorar, sinó que es va parlar més dels d'anys a l'espai públic.

El Sr. Marcel·lí Garriga pregunta per l'alliberament dels camins.

En Melcior Manau li respon que ara s'ha fet un nou decret on es prohibeix l'entrada al bosc a l'espera de tindre una seguretat a l'hora d'accedir-hi. Expressa que, ara per ara, tenim informació dels d'anys ocasionats però no sabem quan quedarà tot arreglat. Li fa saber que ho traslladaran al departament de Sostenibilitat per saber si hi ha algun tipus de planejament fet i li faran saber.

Pren la paraula la Sra. Teresa Coret i ens fa saber que l'Associació de Veïns de Nostra Llar proposa comprar arbres per replantar-los al parc de Nostra Llar si la mà d'obra la posa l'Ajuntament.

És una bona proposta, en Melcior Manau en pren nota i se'ls hi respondrà.

Per últim, el president recorda que el proper dijous s'ha convocat a les AV del Districte per explicar-los la substitució dels contenidors d'escombraries. La reunió tindrà lloc al Casal Pere Quart, a les 7 de la tarda..

Pren la paraula la Sra. Teresa Coret i ens fa saber que aquests nous contenidors es fan difícils per a la gent gran que no poden aixecar els braços fins a llençar les escombraries.

Pren la paraula la Sra. Olga Balada i pregunta si els carrers del Centre que van patir desperfectes amb la instal·lació de la pneumàtica s'han arreglat.

El president del Consell li respon que segons el que va explicar en l'anterior Consell el regidor Cristian Sánchez va quedar tot arreglat.

A continuació, el president Jordi Font passa al següent punt de l'ordre del dia.



7. Torn obert de paraules

En no haver-hi cap més intervenció, el senyor Jordi Font agraeix a tots els presents la seva assistència a l'acte i aixeca la sessió a les 21h, de la qual, com a secretari delegat, estenc aquesta acta.

El secretari delegat

Vist i plau  
El president