

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DEL CONSELL DEL DISTRICTE 1 DE L'AJUNTAMENT DE SABADELL

Identificació de la sessió

Núm. de la sessió: 06/2012
 Caràcter: ordinari
 Data: 21 de maig de 2012
 Horari: de 19.15 a 20.45 h
 Lloc: Casal Pere Quart

Assistents

Jordi Font i Renom, president
 Lluís Monge Presència, vocal regidor de la llista més votada de la ciutat
 Olga Balada i Martínez, vocal de CiU
 Juan Antonio González Marín, vocal del PSC
 Germán Palacín Fornons, vocal de CiU
 William Charles Phillips, vocal de l'AV de Covadonga
 Evaristo Fortuny Roca, vocal de l'AV del Centre-Mercat
 Guillermo Pons Buch, vocal de l'AV de Sant Oleguer - Sol i Padrís
 Manel Ruiz Gil, vocal de l'AV de l'Eixample
 Manuel Sanz Pérez, de l'AV Rambla-Centre
 Josep Maria Gusi Ribas, vocal de les entitats culturals
 Juan Antonio Paleo Marcos, vocal de les entitats culturals
 Francesc Pascual Salomó, vocal de les entitats culturals
 Marcel·lí Garriga i Codina, vocal de les entitats esportives
 Joan Fidel Sarmiento, vocal de les entitats educatives
 Esther Camacho Bogas, vocal del grup *altres entitats*
 Eduard Gutés i Martín, vocal del grup *altres entitats*
 Lluís Salla González, vocal del grup *altres entitats*
 Isidre Vicente Rebull, vocal del grup *altres entitats*
 Agustí Navarro Reynes, vocal dels centres d'atenció primària
 Marta Brullet Rodríguez, representant del PP (5%)
 Antoni Muñoz Balart, representant de la CUP (5%)
 Tona Sallent Custodio, representant d'ES (5%)
 Melcior Manau Gironès, secretari delegat

Altres assistents:

Joan Manau Valor, primer tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme i Espai Públic
 Manuel Somoza Barreiro, coordinador de l'àrea d'Urbanisme i Espai Públic
 Anna Vivas Barnola, tècnica de l'oficina de Sabadell Habitatge
 Míriam González Ruíz, tècnica de territori del Districte 1
 Elena Garcia Gabarró, administrativa del Districte 1
 Públic assistent

Absents

Antoni Font i Renom, vocal de CiU
 Juan Álvarez Caro, vocal del PSC
 Francesc Blanes Barrafort, vocal de les entitats de gent gran
 Jordi Obradors Pineda, vocal de les entitats de comerciants

Excusen l'absència:

Àngela Fernández Martínez, vocal de l'AV de Nostra Llar
 Maria Rosa Segura Martínez, vocal de les entitats culturals
 Joana Soler Garcia, vocal de les entitats culturals
 Joan Miquel Pardo Cuenca, vocal del grup *altres entitats*
 Sebastià Ruiz Garcia, vocal dels centres d'ensenyament
 Antoni Sanchez Blanch, representant d'ERC (5%)

Ordre del dia

1. Aprovació de les actes anteriors.
2. Simplificació i agilitació de tràmits.
3. Informació sobre l'acció política municipal i els problemes socials relacionats amb l'habitatge: Sbd Habitatge.
4. Informació dels representants en els consells sectorials de Salut, Esports, Igualtat Dona - Home, Educació i Consells Ciutat.
5. Comunicacions.
6. Torn obert de paraules.

Atès que existeix el quòrum de constitució que estableix l'article 12 del Reglament municipal dels consells de districte de 30 d'abril de 1997, el president, el senyor Jordi Font i Renom, declara oberta la sessió.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació de les actes anteriors

El senyor Jordi Font, president del Consell del Districte 1, dóna la benvinguda als assistents. Seguidament, pregunta als vocals si volen fer alguna esmena a l'acta del ple del mes d'abril abans de donar-la per aprovada. No hi ha cap intervenció i, per tant, s'aprova l'acta.

A continuació, per temes organitzatius, el president avança el punt 3 de l'ordre del dia i cedeix la paraula al senyor Joan Manau, primer tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme i Espai Públic.

3. Informació sobre l'acció política municipal i els problemes socials relacionats amb l'habitatge: Sbd Habitatge

El regidor Joan Manau comença explicant el tipus d'intervenció que es vol aconseguir amb Sabadell Habitatge. Es va detectar que la informació estava massa compartimentada en tres àmbits diferents: Serveis Socials, Vimusa i Habitatge i s'ha treballat per aconseguir un servei més transversal. Per garantir l'atenció, Sabadell Habitatge (amb oficina al Despatx Lluch, carrer de la Indústria, 10) es presenta com a finestra única per donar suport als ciutadans amb problemes econòmics per pagar la hipoteca, ajudar i assessorar les comunitats de veïns amb problemes o fer sol·licitud d'habitatges de protecció oficial entre d'altres temes. D'aquesta manera, l'entrada a l'Ajuntament és única i un cop revisat el cas es deriva al departament corresponent.

Per tirar endavant aquest servei l'Ajuntament ha buscat la complicitat social signant convenis de col·laboració amb Creu Roja i Càritas i properament ho farà amb l'Ofideute de la Generalitat de Catalunya.

Per últim, el regidor ens comunica que Vimusa ha ofert 263 habitatges que ja han estat ocupats per famílies en situació d'emergència. El regidor assegura que actualment a Sabadell no hi ha ningú sense sostre.

Afegeix que l'Ajuntament està en converses amb totes les entitats financeres de la ciutat que també tenen habitatges per tal que els posin a disposició dels ciutadans mitjançant la bossa municipal a preus socials. L'Ajuntament seria l'encarregat de fer el seguiment de cada cas. Totes aquestes mesures contribuiran a evitar els desallotjaments i els desnonaments que tampoc beneficien a les entitats financeres.

Insisteix que fem difusió de Sabadell Habitatge i adrecem a aquesta oficina a tothom que tingui un problema d'aquest tipus. Han comprovat que els casos que han entomat a l'inici tenen una solució més ràpida i senzilla.

A continuació cedeix la paraula a l'Anna Vivas, que continua amb l'explicació iniciada pel regidor. Fa una presentació audiovisual i reparteix un full informatiu entre els assistents.

Acabada l'explicació, el president obre el torn de paraules:

El president Jordi Font pregunta quants desnonaments es porten a terme a Sabadell.

La senyora Anna Vivas respon que durant el 2011 es van atendre 340 famílies a Sabadell Habitatge. Alguns d'aquests expedients han acabat en desnonaments i d'altres encara estan en procés. Hem de pensar que des que es comunica a la família fins que es procedeix al desallotjament poden passar entre 6 mesos i 1 any.

El president Jordi Font pregunta si també s'ha parlat amb constructores o propietaris privats a part de les entitats financeres.

La senyora Anna Vivas respon que sí, però que només els lloguers es tracten amb propietaris privats. El 90% dels casos que atenen són desnonaments d'entitats financeres.

El senyor Juan Antonio González exposa que hi ha gent que paguen a l'inici la primera quota del lloguer i després deixen de fer-ho.

La senyora Anna Vivas contesta que en aquest món hi ha molta "picaresca" i tot i que estan atents perquè això no passi, no ho poden controlar. També explica que la policia és qui s'encarrega de que les cases deshabitades.

El senyor Juan Antonio González comenta que la policia no fa res.

La senyora Vivas explica que és complicat perquè ha de ser el propietari qui denunciï primer i després s'ha de començar un procés llarg amb el jutjat.

El senyor Manuel Somoza afegeix que hi ha d'haver vigilància dels propietaris per evitar les ocupacions i els impagaments, perquè l'Ajuntament no pot controlar tot això. L'Ajuntament ha de vetllar i donar solucions als ciutadans que presenten una emergència social real.

El senyor Germán Palacín demana la paraula per preguntar si a l'oficina s'han trobat amb casos en què la família no pugui assumir el compromís que va adquirir amb l'Ajuntament.

La tècnica respon que sí, que s'han trobat amb casos. Sobretot perquè les situacions de les famílies no sempre són iguals i s'han d'anar adaptant les solucions als moments reals que es viuen. En casos d'aquest tipus es busquen alternatives com habitatges compartits, lloguer d'habitacions etc.

A continuació hi intervé el senyor Antoni Muñoz per preguntar si l'oficina té relació amb la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca.

El senyor Somoza respon que sí, que tenen una relació estable de col·laboració, intercanvien informació i els deriven alguns casos.

El president Jordi Font exposa que, tot i que s'ha de preservar el dret a la intimitat, l'Ajuntament pot preveure quan un ciutadà pot tenir problemes perquè no està al corrent dels seus tributs. Es poden adreçar a ells per oferir-los aquest servei?

De nou pren la paraula el senyor Manuel Somoza i argumenta que el tema és molt complex. No poden utilitzar aquestes dades. Ha de ser el ciutadà qui s'adreci al servei i, un cop derivat, l'Ajuntament sí que pot consultar totes les dades i fer-ne l'informe.

L'Anna Vivas afegeix que generalment els casos vénen de la societat civil, surten arran d'algunes xerrades com per exemple les que es fan a l'ICAE.

Per acabar, el senyor Manel Ruiz demana la paraula per preguntar si hi ha persones que tenen un pis de Vimusa i la seva situació econòmica ha canviat, també han d'adreçar-se a aquesta oficina?

La senyora Anna Vivas li respon que sí, que allà es centralitzen tots els casos i que, per exemple, s'estan ampliant les llistes de pisos de lloguer.

El president agraeix la presència i les explicacions dels membres d'Urbanisme i passa al punt 2 de l'ordre del dia que havien deixat per a més endavant.

2. Simplificació i agilitació de tràmits

El president Jordi Font fa un breu resum on recorda als assistents que es va acordar fer una sessió de treball per elaborar les propostes i que aquesta es va celebrar el dimarts 15 de maig al Casal Pere Quart. Informa que l'enquesta enviada per l'Ajuntament només ha estat resposta per 3 persones del Districte 1.

A continuació procedeix a la lectura de l'acta, que s'adjunta com a Annex 1, i s'anoten els comentaris dels assistents.

El senyor Juan Antonio Paleo demana la paraula i s'excusa per no haver assistit a la reunió prèvia, ja que tenia un tema familiar inexcusable.

El Sr. Paleo manifesta el seu desacord a que s'incorpori com a punt de l'Ordre del Dia el punt de "Simplificació i agilitació de tràmits" sense un informe jurídic i econòmic previ.

El president Jordi Font li respon que com a districte, seguim un acord polític fruit d'una Moció aprovada pel Ple de l'Ajuntament de debatre i fer aportacions en els àmbits participatius de la ciutat sobre simplificació i agilització administrativa.

Que això es el que estem fent i el que vàrem fer a la reunió que no va poder assistir el Sr. Paleo. Que no te cap sentit fer un informe jurídic i econòmic previ en una fase de propostes com la que estem en aquest moment.

Que en tot cas de les propostes que surtin del districte es farà, en una segona fase, una selecció a on intervindran els Grups Polítics i tècnics de l'Ajuntament, i que serà en aquest moment, si s'adopta alguna de les propostes del districte, quan els serveis jurídics i econòmics de l'Ajuntament faran els informes pertinents.

Al finalitzar la reunió el Sr. Paleo fa entrega d'un escrit que es transcriu a continuació en la seva literalitat.

"Si hagués pogut ser-hi jo hauria comentat el següent:

El nostre posicionament és contrari a incloure aquest punt a l'ordre del dia, sense un informe jurídic i econòmic.

1. De les quatre línies de millora proposades, l'1 i la 4 significaria dotar de més personal administratiu. Com expliquem a la ciutadania que en temps de crisi, que contractem més personal per burocràcia? Si cal contractar més personal, que sigui per treball social. No val demanar austeritat i contractar personal per temes burocràtics.
2. Les línies 2 i 3 no s'expliquen com fer-ho. Hi ha una normativa no municipal que obliga (per això demanem informe jurídic). A més, es podran fer trampes. La documentació dóna seguretat jurídica.”

El senyor German Palacín demana la paraula i exposa que pot ser l'Ajuntament hauria de ser flexible en certes ordenances antigues i adaptar-les a l'actualitat. Per exemple, cita la referent a la obligació de deixar uns metres d'aparcament a prop de les naus industrials ubicades al centre de la ciutat. No hauria d'aplicar-se la mateixa normativa a una nau antiga que a una de nova planta.

El president li respon que es tindrà en compte a l'hora de noves construccions.

Sobre la resta de punts de l'acta (*Oficines d'atenció al ciutadà (SAC), utilitat del web municipal, sobre el temps de resposta de l'administració i l'aplicació d'una nova taxa municipal*) no es fan cap tipus de comentaris.

Finalment el president recorda que es poden fer aportacions fins a finals de mes. A continuació entrarem en la 2a fase, que és la de posta en comú amb la resta de districtes i que a finals del mes de setembre s'aprovaran els acords al Ple Municipal.

El Sr. President sotmet a aprovació la proposta del Consell de Districte 1 al procés de simplificació i agilització per tal de poder-la trametre al departament de l'Ajuntament que està gestionant la recollida de opinions i propostes. No havent cap vot en contra s'aprova la proposta per unanimitat.

4. Informació dels representants en els consells sectorials de Salut, Esports, Igualtat Dona-Home, Educació i Consell de Ciutat

El president pregunta als representants dels consells sectorials si han assistit a algun plenari i si ens poden fer el resum.

Pren la paraula el senyor Lluís Salla, representant del Consell de Ciutat, el qual fa un breu resum de la reunió celebrada el passat 9 de maig a la Fira de Sabadell amb el següent ordre del dia:

- Aprovació de l'acta anterior.
- Presentació del Pla d'estalvi municipal.
- Pla director de drets civils i ciutadania i Pacte pels valors de convivència a Sabadell.
- Segon pacte per la millora de l'ocupació i la competitivitat de Sabadell.
- Torn obert de paraules.

Es va presentar el *Pacte de Valors*, que es basa en els següents conceptes: equitat, esforç, respecte, amor, optimisme, confiança, austeritat, llibertat, responsabilitat i hospitalitat.

El senyor Ramon Burgués, regidor d'Educació, Economia i Recursos Humans va parlar del Pla d'Ajut Municipal que els permetrà demanar un crèdit al Ministeri d'Hisenda de 22,7 milions per tal d'acudir al dèficit. Per altra banda, va explicar que hi ha 19,4 milions pendents de cobrar de la Generalitat.

També es va parlar de la Regidoria d'Ensenyament en relació amb les escoles bressol i varen dir que el govern de Madrid vol que els ajuntaments siguin executors, no organitzadors de les escoles. La Generalitat ha rebaixat entre un 25% i un 50 % les ajudes per les escoles bressol, fet que representarà que les famílies hauran de pagar uns 485 € segons la renda que cobrin.

Varen explicar que l'Ajuntament havia pujat l'IBI fins un 4% i que poden arribar a un 10%. També, l'Ajuntament ha arribat a un acord amb l'Agència Tributària per poder cobrar totes les multes de trànsit.

Seguidament es va parlar de com reestructurar serveis com biblioteques o escoles.

A continuació es va recordar que en el seu moment s'havia parlat d'incrementar l'impost de la construcció i que finalment no s'ha fet.

Va protestar el president del Gremi de la Construcció dient que el que s'havia de fer era perseguir l'economia submergida de la construcció que actualment n'hi havia molta.

L'alcalde va prendre la paraula en aquella sessió i va explicar que Sabadell era la ciutat que menys càrrecs de confiança tenia per habitant. També va dir que era una sort haver iniciat obres com Sant Pau de Riu-sec perquè són construccions que no es podrien haver fet a dia d'avui. Per últim, va comentar que les obres, un cop fetes, s'han de mantenir i acceptar aquesta despesa.

Per acabar l'explicació, el senyor Lluís Salla ens comenta que la regidora Montserrat Capdevila va explicar de manera molt ràpida el punt 4 (Segon pacte per la millora de l'ocupació i la competitivitat de Sabadell) dient que s'havien rebut aportacions de diferents entitats.

A continuació, pren la paraula el senyor Juan Antonio Paleo, representant del Consell Escolar, que fa un breu resum de la reunió que va tenir lloc el 24 d'abril a l'Institut Agustí Serra amb el següent ordre del dia:

- Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior.
- Dades del procés de preinscripció i matrícula per al curs 2012-2013.

	TOTAL			PÚBLIC		
	Oferta	Sol·licituds	Vacants	Oferta	Sol·licituds	Vacants
P3	2524	2445	130	1675	1547	128
1r d'ESO	1489	1363	126	1205	1066	139

Les diferències d'inscripció entre el curs 11-12 i 12-13 són d'un 3% menys (aproximadament) a P3 i d'un 4% més (aproximadament) a 1r d'ESO.

La diferència de P3 fa que hi hagi dos grups menys a tota la ciutat.

- Aplicació de la tarifació social a les escoles bressol municipals.

Es va explicar la tarifació social que s'aplicarà al cost del curs de les escoles municipals d'ensenyament no reglat: Escoles bressol, Música, Conservatori i Escola Illa.

El finançament d'aquestes escoles era a tres bandes: Generalitat, Ajuntament i famílies.

A causa de la menor aportació de la Generalitat i la supressió de les beques, es revisen la resta d'aportacions de les altres dues parts. Durant el present curs l'Ajuntament ha cobert el que ha deixat d'aportar la Generalitat.

De cara al curs vinent, l'aportació prevista de la Generalitat encara serà inferior. L'Ajuntament cobrirà una part de la diferència i l'import repercutit per les famílies vindrà donat per una tarifació social en funció dels ingressos i dels membres de la unitat familiar.

En aquest punt va haver-hi moltes intervencions i es va allargar molt, per la qual cosa es van ajornar la resta de punts de l'ordre del dia per a la propera reunió:

- La comunicació amb les famílies: nous portals web.
- Donar compte del treball de la comissió sobre menjadors a les escoles bressol.
- Altres informacions.
- Torn obert de paraules.

5. Comunicacions

El senyor Jordi Font recorda que hi havia preguntes pendents de l'anterior Consell de Districte:

El Sr. Marcel·lí Garriga (Unió Excursionista de Sabadell), representant de les entitats esportives del Districte 1, va demanar si se li podia fer arribar un estudi sobre la possibilitat d'ampliació de la xarxa de recollida pneumàtica indicant àmbit on es podria implementar.

Li adjuntem un plànol on veurà les centrals existents i les seves possibles ampliacions. Dintre d'aquests àmbits, es poden fer obres parcials, no necessàriament s'ha de fer de cop com amb les instal·lacions noves.

El Sr. Germán Palacín, vocal de CiU, va demanar si hi ha algun estudi sobre el cost de manteniment de la xarxa de recollida pneumàtica i si aquest es pot consultar.

Se li comunica que fins a l'octubre del 2013 el cost de manteniment de la nova central serà una despesa assumida per la constructora de l'obra en concepte de garantia i posada en marxa.

Al final d'aquesta garantia s'han d'estudiar els manteniments de totes les centrals per aprofitar les possibles sinergies.

Seguidament, s'acorda fer una visita a la central de recollida pneumàtica del Parc Catalunya per veure-la per dins. S'acordarà data i horari i es farà la convocatòria.

A continuació demana la paraula el senyor Francesc Pascual per preguntar si hi ha més informació sobre la remodelació del passeig de la Plaça Major.

El president contesta que al proper consell convidaran a un tècnic municipal per tal que ho expliqui.

Demana la paraula el senyor Francisco Sánchez (públic assistent) preguntant com afecten a les famílies del districte les retallades actuals de sanitat, educació etc.

El president li respon que els temes de política general es debaten al Ple municipal de l'Ajuntament i que aquest és un òrgan de participació però cal respectar l'ordre del dia.

6. Torn obert de paraules

No es produeix cap intervenció més.

Per acabar, el senyor Jordi Font agraeix a la Míriam González, tècnica de territori del districte 1, la seva tasca i el seu suport durant les sessions dels plens de districte i anuncia que aquest és l'últim que compartirà amb nosaltres per motius de reducció de jornada. A continuació dóna la benvinguda a l'Elena Garcia, administrativa del districte 1, qui s'encarregarà d'ara endavant de l'acta i les gestions que se'n deriven i li desitja sort en les noves tasques encomanades.

Finalment, el senyor Jordi Font agraeix a tots el presents la seva assistència a l'acte i aixeca la sessió, de la qual, com a secretari delegat, estenc aquesta acta.

El secretari delegat,

Vist i plau
El president