

## ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DEL CONSELL DEL DISTRICTE 6 DE L'AJUNTAMENT DE SABADELL

### Identificació de la sessió

Núm. de la sessió: 07/2012  
Caràcter: ordinari  
Data: 29 d'octubre de 2012  
Horari: de 19.32 a 21.01 h  
Lloc: Centre Cívic de la Creu de Barberà

### Assistents

Montserrat Capdevila Tatché, presidenta  
Jesús Lafuente Gutiérrez, vocal del PSC  
Luis Rosal Martínez, vocal del PP  
Anna López Muñoz, vocal de l'AV de la Creu de Barberà  
Conxita Membrives Gabaldà, vocal de l'AV de les Termes  
Juan Egea Zaguire, vocal de l'AV de Campoamor  
Andrés Montávez Gómez, vocal de les entitats culturals  
Joan Gasull i Embid, vocal de les entitats juvenils  
Raquel Alcaide Lozano, vocal de CiU (5%)  
Cristina Muñoz Cañadas, secretària delegada

Altres assistents:

Àngel Muñoz Aperador, coordinador del Districte 6  
Marta Farrés Falgueras, regidora de Serveis Socials  
Joan Manau Valor, regidor de Policia Municipal  
Josep Abellan Martínez, coordinador d'Economia i Serveis Centrals  
Lara Fort Cabanyes, cap del Servei d'Habitatge  
Joan Jordán Domènech, caporal de la Policia Municipal  
J. Galindo, agent de la Policia Municipal  
Públic assistent

### Absents

Roberto Abril Antón, vocal del PSC  
Pilar Pueyo Ruiz, vocal del PSC  
Josep Guàrdia Anglés, vocal de les entitats de gent gran  
Taoufik Ezzouak Ghazal, vocal de les entitats culturals  
Pedro Sánchez Martínez, vocal de les entitats esportives  
José Antonio Villarreal Benavides, vocal de les entitats esportives  
Moisés Morales Ruiz, vocal de les entitats educatives  
Mohamed Eddabouzi, vocal del grup *altres entitats*

Gabriela Jiménez Álvarez, vocal de les entitats de comerciants  
 José Luis González Jiménez, vocal dels centres d'ensenyament  
 Sagrario Quiñones Ruiz, vocal dels Centres d'Atenció Primària

Excusen la seva absència:

Lluís Monge Presència, vocal regidor de la llista més votada de la ciutat  
 Antonio Cuevas Cerrillo, vocal de l'AV d'Espronceda  
 Susana Ruiz Espinosa, vocal de les entitats esportives

### **Ordre del dia**

1. Aprovació de les actes anteriors.
2. Projectió d'un vídeo explicatiu de la Policia Municipal.
3. Presentació de les Ordenances Fiscals i del Pressupost Municipal per al 2013.
4. Donar compte del Projecte "Pla de Barris del Sud".
5. Complex Parc Central Habitatges adaptats amb serveis.
6. Nomenament pendent del representant en el Consell de Ciutat.
7. Informació dels representants en els consells sectorials de Salut, Esports, Educació i Consell de Ciutat.
8. Comunicacions.
9. Torn obert de paraules.

Atès que existeix el quòrum de constitució que estableix l'article 12 del Reglament municipal dels consells de districte, de 30 d'abril de 1997, la regidora declara oberta la sessió.

### **Desenvolupament de la sessió**

La Sra. Montserrat Capdevila dóna la benvinguda als vocals i a les persones que hi assisteixen com a públic. Demana als vocals de deixar el punt 1 per a més endavant i informa de la incorporació del següent punt a l'ordre del dia: "Complex del Parc Central Habitatges adaptats amb serveis" arran de la visita que s'ha programat als pisos de la gent gran, el qual s'aprova. S'inicia la sessió en aquest punt.

5. Complex Parc Central Habitatges adaptats amb serveis

La Sra. Montserrat Capdevila presenta la regidora de Serveis Socials, la Sra. Marta Farrés Falgueras, i dóna la paraula a la Sra. Marta Farrés.

La Sra. Marta Farrés informa que tenint en compte que s'ha programat una visita dels vocals del Ple als pisos del Complex del Parc Central, de la qual després donarà els detalls la regidora del Districte, creu que seria bo conèixer el projecte abans de fer la visita. A Sabadell s'havien construït dos complexos de pisos adaptats per a gent gran, un a la zona centre, a Sant Oleguer, amb 101 habitatges per a gent gran autònoma, i un altre a la zona nord, a Via Alexandra, amb 118 habitatges per a gent gran autònoma i 50 habitatges per a unitats de convivència de màxim 3 persones. Per tal de cobrir totes les zones de la ciutat, s'ha construït un altre complex d'habitatges a la zona sud, al Parc

Central, el qual disposarà de 114 habitatges. El públic bàsic al qual va dirigit és la gent gran autònoma que tingui necessitat d'un habitatge, amb un entorn i seguretat que dona el servei de consergeria, neteja i altres. Quan es va engegar el projecte es va mirar, en primer lloc, si hi havia una necessitat potencial d'habitatge per a gent gran. A Sabadell hi viuen 35.937 persones més grans de 64 anys. L'11 % dels homes i el 29% de les dones grans viuen sols; a la Creu de Barberà el percentatge de dones grans que viuen soles és de 31,7 %. El 80 % de la gent gran requereix poc o cap suport per activitats de la vida diària. Segons les dades actuals, hi ha una necessitat potencial a Sabadell de 350 habitatges; actualment hi ha 219 habitatges on viuen unes 300 persones i la llista d'espera és de 296 persones.

La Sra. Marta Farrés mostra el plànol de l'edifici. El Complex Parc Central ofereix l'accés a un habitatge en condicions econòmiques assequibles, adaptat i amb serveis. S'ha incorporat també altres col·lectius amb necessitats especials de la ciutat, com ara persones amb discapacitats i persones amb problemes de salut mental. Hi ha 114 habitatges, la majoria per a gent gran, però se n'han reservat sis per a persones amb problemes de salut mental i deu per a gent gran amb problemes econòmics. L'objectiu és potenciar l'autonomia i l'activitat de les persones que hi visquin, de forma que puguin desenvolupar el seu projecte vital.

Un dels locals es cedirà a l'entitat Salut Mental Sabadell, els quals tenien necessitat d'un espai més gran, cosa que suposa un plus per al projecte en fer-se també una reserva d'habitatges per a persones amb problemes de salut mental.

L'altre local s'està estudiant si cedir-lo a CIPO per fer-lo servir de residència.

La part central serà un local de serveis per al mateix complex on fer tallers i activitats tant per a residents com per a altres entitats del barri.

L'entorn implica una millora de vida per als usuaris i es garanteix una qualitat de vida de les persones que hi visquin. Si tot va bé, a principis de l'any que ve s'hi podrà a començar a viure.

El rebut mensual incorpora diversos conceptes (renda de lloguer, despeses i serveis detallats a les bases d'adjudicació) i està previst que vagi des dels 361,05 als 490,40 euros, depenent dels metres quadrats i nombre d'habitacions.

S'obre el torn de preguntes.

El Sr. Andrés Montávez demana si hi haurà menjador. La Sra. Marta Farrés respon que no s'ha previst. El Sr. Montávez diu que no veu bé que hagin tret el menjador del complex de Sant Oleguer, ja que molta gent no sap cuinar. La Sra. Farrés informa que el concurs per a l'adjudicació del servei de menjador va quedar desert, cap empresa va voler presentar-s'hi perquè no era sostenible econòmicament. La voluntat de Serveis Socials és buscar una solució de cara a gener, però a dia d'avui i momentàniament hi ha un servei de càtering a casa al qual poden adreçar-se els usuaris. Informa que el que sí que hi haurà al complex del Sud és un espai relacional amb màquines de menjar.

S'hi incorpora el Sr. Joan Gasull, vocal d'entitats juvenils.

2. Projectió d'un vídeo explicatiu de la Policia Municipal

La Sra. Montserrat Capdevila presenta el Sr. Joan Manau, regidor de la Policia Municipal, el qual ve a presentar un vídeo explicatiu de les tasques de la Policia Municipal. Li dóna la paraula.

El Sr. Joan Manau indica que cada any la Policia Municipal fa un vídeo i aquest any es va pensar que seria interessant ensenyar-lo als consells de districte, per tal que coneguessin el dia a dia dels agents de policia municipal. El vídeo destaca les tasques normals que realitza la policia des del punt de vista d'un nen. L'autor del vídeo és l'agent Galindo, que hi serà present juntament amb el caporal Jordan per si hi ha alguna pregunta.

S'hi incorpora la Sra. Raquel Alcaide, vocal de CiU.

Es fa la projectió del vídeo i s'obre el torn de preguntes.

La Sra. Lucia Aparicio demana si la Policia Municipal coneix que hi ha un grup de nois que juguen durant el matí a la petanca al mig del carrer i els cotxes no poden passar. L'agent Jordan pren nota del carrer i la incidència i respon que tenen coneixement d'altres problemes de convivència en aquest punt.

1. Aprovació de les actes anteriors

Acord: S'aprova l'acta 06/2012, de 02 de juliol de 2012.

4. Donar compte del Projecte "Pla de Barris del Sud".

El Sr. Joan Manau indica que la Sra. Lara Fort serà l'encarregada d'exposar aquest punt. El Sr. Joan Manau manifesta que el projecte continua sense finançament de la Generalitat, que hi ha un deute que la Generalitat està pagant a poc a poc per les dificultats econòmiques i la incertesa de no tenir pressupost fins que hi hagi un nou govern.

La Sra. Lara Fort informa que vol donar compte de l'última reunió que s'ha mantingut amb la Generalitat sobre Pla de Barris. Com ja s'ha indicat en ocasions anteriors, la Generalitat no ha fet les aportacions que li corresponien de Pla de Barris i el deute acumulat ha donat com a resultat que l'Ajuntament no pugui continuar amb el projecte. Es va informar la Generalitat sobre aquest punt i no els va donar cap expectativa sobre quan es resoldria i es podria assumir. Dins del projectes de Pla de Barris, hi ha actuacions finalitzades, d'altres d'iniciades i no finalitzades i d'altres que no es van iniciar, sobretot les vinculades a temes d'obres. El projecte queda en suspens malgrat que segurament és més necessari que mai, i tan bon punt es reiniciï per part de l'administració el pagament del deute es reiniciaran els programes.

La Sra. Montserrat Capdevila informa que ha sortit una convocatòria de plans d'ocupació i que l'Ajuntament en demanarà el màxim possible, però s'ha de tenir en compte que el pressupost d'aquests plans s'ha reduït molt. Així que s'adjudiquin, s'explicarà quantes persones seran i en què consistirà la seva feina. L'inici de l'activitat està previst per a principis de l'any 2013.

La Sra. Montserrat Capdevila demana si hi ha preguntes.

El Sr. Joan Gasull comenta que ells estan treballant en un projecte de prejoques, on s'atenen uns 20 infants d'entre 5è i 1r d'ESO, però que aquest any no tenen aportació, intentaran continuar projecte i buscar recursos en altres llocs, però creu que el que no s'aporti ara s'acabarà pagant d'aquí a cinc anys per duplicat.

S'hi incorpora la Sra. Anna López, vocal de l'AV de la Creu de Barberà.

### 3. Presentació de les ordenances fiscals i del Pressupost municipal per al 2013

La Sra. Montserrat Capdevila presenta el Sr. Josep Abellan, coordinador d'Economia i Serveis Centrals, i indica que els pressupostos que es presenten no són els que voldrien, són inferiors a altres anys, però l'objectiu és ser solvent. Tenim menys ingressos que vénen d'altres administracions, hi ha menys ingressos d'impostos i taxes i hi ha més necessitat social. Com a exemple, els ingressos provinents de la Generalitat per fer tasques delegades han disminuït considerablement en els últims tres anys (de 27 a 17 milions).

Quant a la distribució dels ingressos, un 70 % es destinaran a actuacions a les persones. L'objectiu d'aquests pressupostos és reforçar el suport a les famílies i als col·lectius més necessitats, mantenir l'aportació a uns serveis públics de qualitat (p. ex.: escoles bressol, l'aportació de l'Ajuntament continua tot i que la Generalitat ha rebaixat la seva aportació de 1.800 a 875 euros), mantenir i millorar l'espai públic amb una ciutat més neta, etc. S'està intentant implementar noves línies d'estalvi per tal de reduir el deute.

En relació amb la modificació d'Ordenances Fiscals, el Sr. Joan Abellan indica que el gran tret a destacar és l'increment de l'IBI, ja que la resta d'ordenances s'incrementen en un 3% i hi ha alguns impostos que no es modifiquen. Pel que fa a l'IBI, l'any passat l'Estat va dictar un Reial Decret amb una sèrie d'increments en el tipus d'IBI que són obligatoris. El que s'ha fet a les nostres ordenances és aplicar el mínim d'increment que es podia segons la normativa estatal.

Una altra novetat és l'Impost de Construccions que es modifica i anirà amb un sistema de mòduls.

Les taxes de residus pujaran un 4,7 %, ja que els serveis de neteja estan afectats per la modificació del tipus de l'IVA, l'IPC i l'increment de la taxa de la Generalitat de l'abocador. Tot plegat fa que els costos del servei s'incrementin molt.

Pel que fa als nínxols, els de segona mà no pujaran però els nous puguen un 5%. L'objectiu és no fer més gran el cementiri.

Així mateix, es continua amb la línia d'incorporar la tarifació social.

La Sra. Montserrat Capdevila indica que a més s'estan implementant projectes d'estalvi i proposa parlar un altre dia en detall del que és Smart city o Ciutat intel·ligent. També indica que tota la informació sobre els pressupostos i ordenances es poden trobar al web de l'Ajuntament de Sabadell a partir del dia que es presentin al Ple (dimarts dia 06 de novembre). Igualment es va enviar adjunt a la convocatòria del Ple del Consell del Districte un resum de les Ordenances Fiscals i del Pressupost Municipal per al 2013 per a la consulta dels vocals.

La Sra. Montserrat Capdevila demana si hi ha alguna pregunta.

La Sra. Raquel Alcaide demana si s'ha pensat en un pla de xoc per a les persones que viuen al carrer. La Sra. Montserrat Capdevila informa que ja hi ha un dispositiu específic en el qual es tenen identificades les persones sense sostre i s'activa en els moments de baixades de temperatura. Demana que s'informi en un altre Ple amb detall.

La Sra. Raquel Alcaide indica també que CiU ha presentat una moció per a la seva modificació.

El Sr. Joan Gasull demana que si quan es parla de projectes amb persones inclou garantir els que hi ha fins avui. La Sra. Montserrat Capdevila indica que tal com està pensat és que es garanteixi.

#### 6. Nomenament pendent del representant en el Consell de Ciutat

La Sra. Montserrat Capdevila indica que està pendent aquest nomenament, que a l'última sessió es va proposar provisionalment la Sra. Gabriela Jiménez, la qual no ha comparegut avui.

#### 7. Informació dels representants en els consells sectorials de Salut, Esports, Educació i Consell de Ciutat

La Sra. Montserrat Capdevila indica que no ha comparegut cap dels vocals representants dels Consells de Salut, Esports i Educació.

#### 8. Comunicacions

La Sra. Montserrat Capdevila informa que el proper dia 31 d'octubre, a les 16 h, hi ha programada una visita als pisos de la gent gran a la qual hi ha convidats tots els vocals.

També informa que l'AV d'Espronceda ha programat una sèrie d'activitats per celebrar la Castanyada, el proper dia 31 d'octubre, de 17 a 23 h.

9. Torn obert de paraules

La Sra. Encarnació Circuns indica que s'ha augmentat les terrasses i que n'hi ha una invasió al carrer. La Sra. Montserrat Capdevila informa que hi ha un acord amb el Gremi d'Hostaleria per tal que els establiments puguin accedir a les terrasses però que aquest no implica que no es compleixi la normativa i que si hi ha incidents comprovats es retira el permís. S'és molt estricte quan hi ha incidents veïnals amb motivació. Demana que si tenen constància de molèsties o abusos ens ho facin saber.

La Sra. Montserrat Capdevila demana si hi ha alguna pregunta més. No hi ha més preguntes. La Sra. Montserrat Capdevila finalitza la sessió amb el desig d'una bona Festa Major per als barris que encara no n'han fet i unes bones vacances per a tothom.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària delegada, estenc aquesta acta.

La secretària delegada

Vist i plau  
La presidenta